

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2



MODIFICACIÓN
sin alterar estructura



ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN :



URBANO



RURAL

Nº DE CERTIFICADO

008

FECHA DE APROBACIÓN

13/09/2017

ROL S.I.I

5213-1

F/1.3-C.R.D.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **010 DE FECHA 31-08-2017**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **S/N** de fecha **28-08-2017** (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **004 DE FECHA 22-05-2017**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

ubicada en calle/avenida/camino

Lote N° - manzana

localidad o loteo

URBANO

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
JUAN CARLOS SALGADO MAGNA (POR ASOC. CRISTIANA DE JOVENES DE IQUIQUE)		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE
GONZALO ANTONIO VERA BERTÓN	301874-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede)		PATENTE
GONZALO ANTONIO VERA BERTÓN	301874-1	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
YENY CATALINA OSORIO LOZAN	8.379.200-0	13-1	PRIMERA

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. TOTAL A RECEPCIONAR	DESTINO
007	27-07-2017	68,58	EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C. inciso final.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de gestión y control de calidad
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA / CERTIFICADOS CONFORME A BASES ADMINISTRATIVAS.-

* FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR N° 007 DEL 27-07-2017, DOM - MAHO -

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A AMPLIACIÓN DE 68,58 M2 EN 1 PISO Y MODIFICACIONES INTERIORES (SIN ALTERAR ESTRUCTURA) CON DESTINO EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL. PERMISO DE OBRA MENOR N° 007 DE FECHA 27-07-2017 POR 68,58 M2 1 PISO. DOM. MAHO. COMPLEMENTA A R.D. N°003 DE FECHA 12/01/2007 POR 784,01 M2 EN 2 PISOS Y R.D. N°084 DE FECHA 21/09/2015 POR 106,06 M2 EN 1 PISO, CON UN TOTAL RECEPCIONADO DE 890,07 M2. DOM MAHO.-

DESGLOSE

SUPERFICIE RECEPCIONADA	:	68,58 m2	(EN 1 PISO)
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	890,07 m2	(EN 2 PISOS)
SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN	:	958,65 m2	(EN 2 PISOS)
SUPERFICIE DE TERRENO	:	2.000,00 m2	



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PPM/RVA

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos